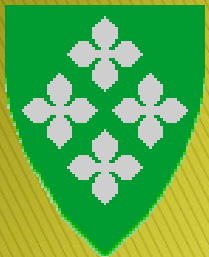


ENEBAKK KOMMUNE
LITEN KOMMUNE, STORE AREAL,
VILLFYLLINGER.



ENEBAKK KOMMUNE

Hvem jobber med masseforvaltning i kommunen?

Enhet for natur, geodata og byggesak:

- Landbruk
- Byggesak
- Miljøvern

Arealplan



OMRÅDER FOR MASSEHÅNDTERING I ENEBAKK:

- ▶ **Godkjente områder aktive i dag:**
 - Thorud (Reguleringsplan 200 000 m³)
 - Tukkebøl (Dispensasjon 50 000 m³)
 - Heier pukkverk (tar også i mot masser for knusing og sortering).
 - Leca Maxit leiruttak.

HOVEDUTFORDRINGER

- ▶ Ikke avsatt områder for masseinntak i kommuneplanen.
- ▶ Ustabil grunn krever grunnundersøkelser
- ▶ Uønska masseinntak som ikke blir omsøkt (kommunen kommer inn i etterkant)
- ▶ Planering og oppfylling i landbruket (kontroll med masser)
- ▶ Gamle tillatelser som ikke er fulgt opp
 - Fylt opp mer enn tillatelsen tilsier
 - Ukjente masser
 - Manglende sluttdato
 - Manglende begrensninger i størrelse på mottak

FORTS. HOVEDUTFORDRINGER

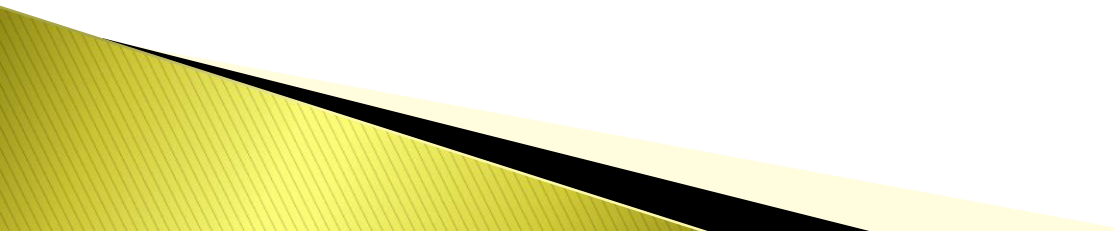
- ▶ Tidligere tiltak som ikke har vært behandlet/gamle synder.
- ▶ Mindre terrengendringer i landbruket, kanskje søknadspliktige?
- ▶ Spredning av fremmede arter/ ikke rene masser er en utfordring i mindre ikke-søknadspliktige tiltak.
- ▶ Tilsyn og kontroll av masser. Kan ofte være for sent. Øke bruken av Follo byggetilsyn.
- ▶ Dokumentasjon. Er det godt nok kjent at alle masser skal være dokumentert?

VERKTØY

- ▶ Kommunale retningslinjer ble vedtatt i 2014, men er allerede modne for revidering.
- ▶ Veileder for saksbehandling i Follo-kommunene. Kan eventuelt vedtas som nye retningslinjer.
- ▶ Regional veileder som oppfølging av den regionale planen for massehåndtering.

Viktig at kommunene i nærområdet har så like retningslinjer som mulig.

NYE REGULERINGSPLANER

- ▶ Det settes krav om massehåndteringsplan og mest mulig anvendelse innenfor planområdet.
 - ▶ Dette blir også en strategi videre.
 - ▶ Noen ganger glipper dette.
- 

BEHANDLING AV SAKER.

Enebakk kommunes retningslinjer:

▶ Ingen behandling:

- <1 daa

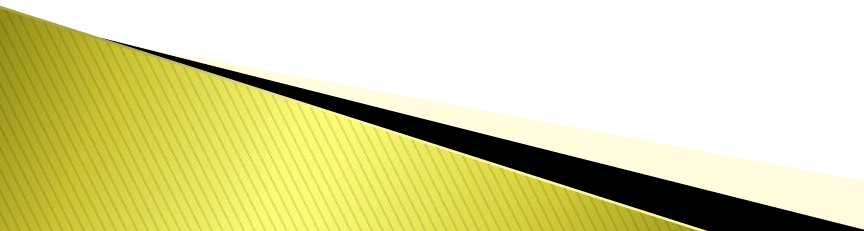
▶ Administrativ behandling:

- <30 000m³ → Byggesøknad eller dispensasjon

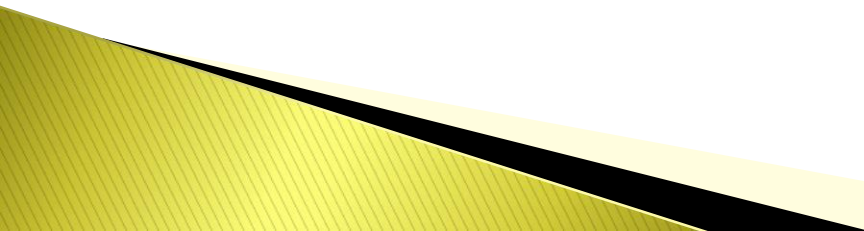
▶ Politisk behandling:

- <30 000 m³ → Dispensasjonssøknad
- 30 000 –50 000 m³ → Dispensasjonssøknad eller reguleringsplan
- >50 000 m³ → Reguleringsplan

REGIONAL PLAN FOR MASSEHÅNDTERING.

- ▶ Legges til grunn i all saksbehandling vedrørende masseforvaltning.
 - ▶ Legges til grunn ved revidering av kommunale retningslinjer.
 - ▶ Skal politisk forankres.
 - ▶ Gir gode begrepsdefinisjoner.
 - ▶ Bruker i tillegg Follo-veilederen og de kommunale retningslinjene.
- 

DE 3 VIKTIGSTE TILTAKENE I PLANENS HANDLINGSPROGRAM:

- ▶ **1.1.3a : Utarbeide veiledning med bl.a. oversikt over juridiske virkemidler, retningslinjer og eksempler.**
 - ▶ **3.4: Sikre at dagens mottak drives i tråd med gjeldende lovverk, og styrke kommunenes arbeid med tilsyn og ulovlighetsoppfølging.**
 - ▶ **4.2: Bruk og gjenbruk av overskuddsmasser i aktuelle reguleringsplaner.**
- 

**HVORDAN
NÅR
VI
COWBOYENE?**



TAKK FOR MEG!

**Stein Rosten
Miljøvernrådsgiver Enebakk kommune
26.01.2018**